

---

# **HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**

## **DE**

## **OLAVARRÍA**

### **SEGUNDA (2ª) SESIÓN ORDINARIA DEL PERIODO DELIBERATIVO 2021**

**PRESIDENTE: Dr. BRUNO CENIZO**

**SECRETARIO: Dr. LEANDRO LANCETA**

#### **SEÑORES CONCEJALES PRESENTES**

**AMESPIL, María Guillermina**

**ARAMBURU, Germán**

**AROUXET, María Celeste**

**CENIZO, Bruno**

**CREIMER, Inés**

**DE BELLIS, María Victoria**

**ENDERE, Martín Julián**

**FERREIRA, Fermín**

**GARCÍA, Ubaldo Valerio**

**GONZÁLEZ, María José**

**KRIVOCHEN, María Cecilia**

**LANDIVAR, María Mercedes**

**LASTAPE, Alberto Martín**

**MARINANGELI, Nicolás**

**MUJICA, Juan**

**RODRÍGUEZ, Eduardo Miguel**

**SALERNO, Maite Edith**

**SÁNCHEZ, Eduardo Juan**

**SANTELLÁN, Guillermo Mauricio.**

#### **SEÑORES CONCEJALES AUSENTES CON AVISO**

**ALMADA, Alicia Isabel**

Nro.	A S U N T O S	Pág.
1.	APERTURA DE LA SESIÓN.	3
2.	ASISTENCIA.	3
3.	CONSIDERACIÓN DE VERSIONES TAQUIGRÁFICAS.	3
4.	EXPEDIENTES INGRESADOS EN TÉRMINO REGLAMENTARIO.	3 Y 4
5.	EXPEDIENTES DESPACHADOS EN COMISIÓN.	4
6.	TRAT. CONJUNTO EXPTE.: 1213/06 D.E. RECARATULADO 299/20 H.C.D. (DONACIÓN DE INMUEBLE A FAVOR DEL SR. PARDO MARCELO) Y 3824/07 D.E. RECARATULADO 339/20 H.C.D. (DONACIÓN A FAVOR DE LA SRA. BURELLI ADRIANA).- SANCIÓN ORDENANZAS N° 4614/21 Y 4615/21.	4 AL 6
7.	EXPTE. 2024/20 D.E. RECARATULADO 417/20 H.C.D. SANCIÓN ORDENANZA N° 4616/21, S/ CONVENIO ENTRE EL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y LA MUNICIPALIDAD DE OLAVARRÍA, PLAN ARGENTINA HACE II.-	6 Y 7
8.	TRATAMIENTO DE EXPEDIENTES SOBRE TABLAS.	7
9.	EXPTE. 051/21 H.C.D. SANCIÓN RESOLUCIÓN N° 014/21, INSTANDO AL D.E.M. A ADHERIR AL SISTEMA DE BOLETINES OFICIALES MUNICIPALES (SIBOM).-	7 AL 9
10.	ARRIAMIENTO DEL PABELLÓN NACIONAL.	10

---

EN LA CIUDAD DE OLAVARRÍA, PROVINCIA DE BUENOS AIRES, A LOS VEINTICUATRO DÍAS DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO, SE REALIZA, EN EL PREDIO DEL MONTE PELLONI, LA SEGUNDA (2ª) SESIÓN ORDINARIA DEL PERIODO DELIBERATIVO 2021.-

---

### APERTURA DE LA SESIÓN

- A la hora 11 y 49, dice el...

Sr. PRESIDENTE (Cenizo).- Queda abierta la Sesión.  
Por Secretaría se tomará asistencia.

### A S I S T E N C I A

Sr. SECRETARIO (Lanceta).- Se encuentra ausente con aviso la Concejala Alicia Almada.

### CONSIDERACIÓN DE VERSIONES TAQUIGRÁFICAS

Sr. PRESIDENTE (Cenizo).- Se pone en consideración del Cuerpo la siguiente Versión Taquigráfica.

- 1ª SESIÓN ORDINARIA DEL ACTUAL PERIODO DELIBERATIVO, CELEBRADA EL 11/03/21.

- Resulta aprobada por unanimidad.

### EXPEDIENTES INGRESADOS EN TÉRMINO REGLAMENTARIO

Vamos a obviar la lectura de los Expedientes Ingresados en Término Reglamentario.

**EXPTE. 049/21 H.C.D.**

Educación - Infraestructura -  
Legislación

**LICENCIADA CECILIA ALVES**

HACE PRESENTACIÓN ANTE EL H.C.D.. REF. A SOLICITUD DE DECLARACIÓN DE ÁREA HISTÓRICA PROTEGIDA.-

**EXPTE. 170/21 D.E.**

Infraestructura- Desarrollo  
Económico - Hacienda -  
Legislación

**RECARATULADO 050/21 H.C.D.**

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL  
PYTO. DE ORDENANZA. ZONIFICACIÓN DE LA LOCALIDAD DE SIERRA CHICA.-

**EXPTE. 4083-2021-000032  
(Pcia. de Bs. As.)**

**RECARATULADO 052/21 H.C.D.**

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL  
PYTO. DE ORDENANZA INCORPORANDO AL

Infraestructura - Hacienda -  
Legislación

DOMINIO MUNICIPAL EL INMUEBLE  
IDENTIFICADO CATASTRALMENTE COMO:  
CIRC. II, SECC. D, CH. 397, MZ. 397 BD, PA. 1.-

**EXPTE. 1345/20 D.E.**

Hacienda - Legislación

**RECARATULADO 053/21 H.C.D.**

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL  
PYTO. DE ORDENANZA. RECONOCIMIENTO DE  
DEUDA A FAVOR DE LA FIRMA DE LA CANAL  
ADRIANA SANDRA POR LA SUMA DE  
\$ 140.008,18 CORRESPONDIENTE AL SUMINIS-  
TRO DE INSUMOS PARA EL SISTEMA  
MUNICIPAL DE SALUD.-

**EXPTE. 1943/20 D.E.**

Hacienda - Legislación

**RECARATULADO 054/21 H.C.D.**

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL  
RECONOCIMIENTO DE DEUDA DEVENGADA A  
FAVOR DEL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE  
LA PROVINCIA DE BUENOS AIRES.-

**EXPTE. 2533/20 D.E.**

Hacienda - Legislación

**RECARATULADO 055/21 H.C.D.**

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL  
PYTO. DE ORDENANZA. RECONOCIMIENTO DE  
DEUDA DEVENGADA A FAVOR DEL SR.  
DANIEL OSCAR FOTI, CORRESPONDIENTE A  
“PUBLICIDAD MES DE DICIEMBRE DE 2019”.-

**EXPTE. 594/21 D.E.**

Hacienda - Legislación

**RECARATULADO 065/21 H.C.D.**

DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL  
PYTO. DE ORDENANZA. RECONOCIMIENTO DE  
DEUDA DEVENGADA A FAVOR DE LA FIRMA  
NACIÓN SERVICIOS S.A..-

**EXPEDIENTES DESPACHADOS EN COMISIÓN**

**Sr. PRESIDENTE (Cenizo).**- Corresponde tratamiento en conjunto de los:

**EXPTE. 1213/06 D.E. RECARATULADO 299/20 H.C.D. DEPARTAMENTO  
EJECUTIVO MUNICIPAL. PYTO. DE ORDENANZA S/ DONACIÓN  
DE INMUEBLE A FAVOR DEL SR. PARDO MARCELO.-**

**EXPTE. 3824/07 D.E. RECARATULADO 339/20 H.C.D. DEPARTAMENTO  
EJECUTIVO MUNICIPAL. PYTO. DE ORDENANZA. DONACIÓN  
A FAVOR DE LA SRA. BURELLI ADRIANA.-**

Sr. **PRESIDENTE (Cenizo)**.- Si ningún Concejel va a hacer uso de la palabra, por Secretaría se tomará la votación correspondiente.

Sr. **SECRETARIO (Lanceta)**.- En consideración general el proyecto de Ordenanza en tratamiento, correspondiente al Expte. 1213/06 D.E. recaratulado N° 299/20 H.C.D., sírvanse votar.

- **Resulta aprobada por unanimidad.**
- **Se votan y se aprueban sin observaciones y por unanimidad, los artículos 1° y 2°.**
- **Los artículos 3° y 4° son de forma.**

**ES LA ORDENANZA N° 4614/21.**

Corresponde al Expte. 1213/06 D.E.  
recaratulado 299/20 H.C.D.

Olavarría, 24 de Marzo de 2021.-

### **ORDENANZA N°: 4 6 1 4 / 2 1**

**ARTÍCULO 1°:** Rectifícase el artículo 1° de la Ordenanza N° 4590, sancionada el 26 de noviembre de 2020 y promulgada por Decreto N° 3394 de fecha 15 de diciembre de 2020, el que quedará redactado de la siguiente manera: “Confíerese en donación en los términos del artículo 56) de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a favor del señor Fabio Marcelo PARDO, DNI N° 22.143.094, el inmueble ubicado en la calle Grimaldi N° 697, de la ciudad de Olavarría, designado catastralmente como: Circunscripción II, Sección D, Chacra 400, Manzana 400 ak, Parcela 8, con una superficie de 300,00 m2., de propiedad de la Municipalidad de Olavarría, Matrícula 44927, Partida 75824”.-

**ARTÍCULO 2°:** Mantiénense vigentes los restantes artículos de la Ordenanza N° 4590, sancionada el 26 de noviembre de 2020 y promulgada por Decreto N° 3394 de fecha 15 de diciembre de 2020.-

**ARTÍCULO 3°:** La presente Ordenanza será refrendada por el Señor Secretario del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTÍCULO 4°:** Comuníquese, publíquese, dese al registro de Ordenanzas; cúmplase y oportunamente archívese.-

En consideración general el proyecto de Ordenanza en tratamiento, correspondiente al Expte. 3824/07 D.E. recaratulado N° 339/20 H.C.D., sírvanse votar.

- **Resulta aprobada por unanimidad.**
- **Se votan y se aprueban sin observaciones y por unanimidad, los artículos 1° y 2°.**
- **Los artículos 3° y 4° son de forma.**

ES LA ORDENANZA N° 4615/21.

Corresponde al Expte. 3824/07 D.E.  
recaratulado 339/20 H.C.D.

Olavarría, 24 de Marzo de 2021.-

**ORDENANZA N°: 4 6 1 5 / 2 1**

**ARTÍCULO 1°:** Rectifícase el artículo 1°) de la Ordenanza N° 4592, sancionada el 26 de noviembre de 2020 y promulgada por Decreto N° 3421 de fecha 17 de diciembre de 2020, el que quedará redactado de la siguiente manera: “Confíerese en donación en los términos del artículo 56) de la Ley Orgánica de las Municipalidades, a favor de la señora Adriana Elizabeth BURELLI, DNI N° 22.678.119, el inmueble ubicado en la calle Buchardo N° 4470, de la ciudad de Olavarría, designado catastralmente como: Circunscripción I, Sección D, Quinta 172, Manzana 172b, Parcela 4b, con una superficie de 584,00 m², de propiedad de la Municipalidad de Olavarría, Matrícula 53605, Partida 64789”.-

**ARTÍCULO 2°:** Mantiénense vigentes los restantes artículos de la Ordenanza N° 4592, sancionada el 26 de noviembre de 2020 y promulgada por Decreto N° 3421 de fecha 17 de diciembre de 2020.-

**ARTÍCULO 3°:** La presente Ordenanza será refrendada por el Señor Secretario del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTÍCULO 4°:** Comuníquese, publíquese, dese al registro de Ordenanzas; cúmplase y oportunamente archívese.-

**Sr. PRESIDENTE (Cenizo).**- Corresponde tratamiento del:

**EXPTE. 2024/20 D.E. RECARATULADO 417/20 H.C.D. DEPARTAMENTO  
EJECUTIVO MUNICIPAL. PYTO. DE ORDENANZA. CONVENIO  
ENTRE EL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y LA  
MUNICIPALIDAD DE OLAVARRÍA, PLAN  
ARGENTINA HACE II.-**

**Sr. PRESIDENTE (Cenizo).**- Si ningún Concejál va a hacer uso de la palabra, por Secretaría se tomará la votación correspondiente.

**Sr. SECRETARIO (Lanceta).**- En consideración general el proyecto de Ordenanza en tratamiento, correspondiente al Expte. 2024/20 D.E. recaratulado N° 417/20 H.C.D., sírvanse votar.

- **Resulta aprobada por unanimidad.**
- **Se votan y se aprueban sin observaciones y por unanimidad, los artículos 1° y 2°.**
- **Los artículos 3° y 4° son de forma.**

ES LA ORDENANZA N° 4616/21

Corresponde al Expte. 2024/20 D.E.  
recaratulado 417/20 H.C.D.

Olavarría, 24 de Marzo de 2021.-

### **ORDENANZA N°: 4 6 1 6 / 2 1**

**ARTÍCULO 1°:** Convalídase lo actuado por el Departamento Ejecutivo Municipal en uso de las facultades otorgadas por los artículos 107), 108) inc. 11) de la Ley Orgánica de las Municipalidades, en relación al Convenio Marco celebrado con el Ministerio de Obras Públicas de la Nación, que tiene por objeto la ejecución de las obras “Repavimentación Avenida Ituzaingó”, “Arreglos en Veredas Centro Comercial CECO I”, “Ampliación Conducto Pluvial Barrio CECO”, “Ampliación Red Cloacal Barrio Hipólito Yrigoyen - 1° Etapa”, “Ampliación Red de Cloacas en B° Villa Floresta y Gral. Belgrano - 2° Etapa”, “Red de Agua en Barrio Belén” y Hospital Municipal Veterinario” en el marco del Plan “Argentina Hace II”.-

**ARTÍCULO 2°:** Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar todos los hechos y actos jurídicos, administrativos y contables suficientes y necesarios; a los efectos dar cumplimiento a las obligaciones asumidas en el Convenio que se convalida por la presente Ordenanza.-

**ARTÍCULO 3°:** La presente Ordenanza es refrendada por el Señor Secretario del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTÍCULO 4°:** Comuníquese, publíquese, dese al registro de Ordenanzas; cúmplase y oportunamente archívese.-

### **TRATAMIENTO DE EXPEDIENTES SOBRE TABLAS**

**Sr. PRESIDENTE (Cenizo).**- Corresponde tratamiento sobre tablas del:  
**EXPTE. 051/21 H.C.D. BLOQUE CUIDEMOS OLAVARRÍA. PROYECTO DE RESOLUCIÓN INSTANDO AL D.E.M. A ADHERIR AL SISTEMA DE BOLETINES OFICIALES MUNICIPALES (SIBOM).**-

**Sra. DE BELLIS.** Pido la palabra.

Esta es una Resolución que invita a que el municipio adhiera al sistema de boletines oficiales municipales, a través de la Secretaría Legal y Técnica del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires, que ofrece esa posibilidad, considerando que, a partir de la Ley 14.491, con la reforma de la L.O.M. resulta obligatoria la publicación –al menos una vez al mes- de la normativa municipal. Me parece que sería una herramienta que facilitaría la búsqueda, sobre todo de los ciudadanos, cuando necesitan conocer las normas municipales, en relación muchas veces de la materia, y no se tiene el número para poder buscar por el Boletín, que sí obviamente publica el Municipio de Olavarría en su página.

Por lo tanto, me parece que podría llegar a ser una herramienta de gestión que facilite no solo la labor de nuestro trabajo como legisladores, del municipio en general, sino también la accesibilidad y la transparencia hacia la comunidad.

Por otra parte, y más allá de no resultar –en principio una obligación legal-, lo que se está solicitando a través de esta Resolución es que se remita al H.C.D. copia del libro de contratos del Municipio de Olavarría mensualmente. Si se lograra que se diera a publicidad también el registro de contratos para accesibilidad ilimitada, ya estaríamos hablando de una excelencia en la transparencia, pero de todas maneras -por lo menos- que este Cuerpo pueda hacerse de esta información de manera mensual a través de la digitalización de los libros de contratos y poder acceder a través de presidencia o de la secretaría del Concejo Deliberante.

Por lo tanto, esa es la motivación de esta Resolución de la cual también se pide copia y que se remita al Tribunal de Cuentas.

Nada más.

**Sra. AMESPIL.** Pido la palabra.

Tal como se lo adelantamos a la autora del proyecto de Resolución, el municipio cuenta con el Boletín Oficial en la página oficial del municipio. Cuando se dicta la Ley 14.491 se incorpora en la L.O.M. un artículo donde dice que los municipios deberán publicar las Ordenanzas, Decretos y demás normativas que se dicten en páginas oficiales. A partir de eso el municipio lo comienza a implementar. Y el SIBOM surge para aquellos municipios que en su gran mayoría no cuentan con una página oficial que cuenta con este tipo de plataforma, entonces se utiliza la plataforma que ofrece la Provincia.

Por ende, y porque consideramos que el Boletín Oficial es de acceso libre, ya que desde la página oficial del municipio hay un apartado en el menú, es que no vamos a acompañar esta Resolución porque consideramos que está el acceso a la información. Y respecto al libro de contratos, como también se indicó, si bien no es obligatoria su publicación, siempre es de libre acceso, está en el municipio, se lleva en formato manual y siempre se encontró disponible para cualquier tipo de consultas. Así que simplemente tienen que acercarse para tomar vista de lo que se necesita.

Por esos motivos es que no vamos a acompañar esta Resolución.

Nada más.

**Sra. DE BELLIS.** Pido la palabra.

La única aclaración es que, si bien sé que el municipio lo publica mensualmente en su página, como lo dije, lo que pienso es que este convenio con la Secretaria de Legal y Técnica de Provincia puede mejorar esa herramienta de gestión, porque la verdad que resulta bastante engorrosa la búsqueda cuando se desconoce la normativa exacta y cuando se hace por materia. Entonces me parece que podría ser valorado positivamente si se accediera de otra manera mucho más simple. Es eso nada más. Es una Resolución. Simplemente era instar a que se trabaja sobre eso.

Nada más.

**Sra. AMESPIL.** Pido la palabra.

Una última aclaración. Además de la nueva plataforma de normativa abierta que instaló el municipio en el año 2019, de la cual todos los concejales tenemos una clave para acceder, y que recibimos la capacitación, se va a transformar en formato público –de hecho, ya está realizada la operativa- para que a partir de abril sea de libre acceso al público y será una nueva herramienta para acceder tanto a decretos, como a Ordenanzas y el resto de la normativa municipal.

Nada más.



Sr. **PRESIDENTE (Cenizo)**.- Si ningún otro Concejál va a hacer uso de la palabra, por Secretaría se tomará la votación correspondiente.

Sr. **SECRETARIO (Lanceta)**.- En consideración integral el proyecto de Resolución en tratamiento, correspondiente al Expte. N° 051/21 H.C.D., sírvanse votar.

- **Resulta aprobada por mayoría de 10 votos por la afirmativa (Interbloque Frente de Todos y Bloques: U.C.R., Radicales en Juntos por el Cambio, Renovación Peronista y Cuidemos Olavarría), contra 9 votos por la negativa (Bloque Juntos por el Cambio).**-

**ES LA RESOLUCIÓN N° 014/21.**

Corresponde al Expte. 051/21 H.C.D.

Olavarría, 24 de Marzo de 2021.-

### **RESOLUCIÓN N°: 014/21**

**ARTÍCULO 1°:** El Honorable Concejo Deliberante insta al Departamento Ejecutivo Municipal a realizar todas las gestiones que estime pertinentes ante la Secretaría de Legal y Técnica del Gobierno de la Provincia de Buenos Aires a los fines de adherir al Sistema de Boletines Oficiales Municipales (SIBOM), en conformidad con las disposiciones de la Ley 14.491.-

**ARTÍCULO 2°:** El Honorable Concejo Deliberante solicita al Departamento Ejecutivo tenga a bien remitir a este cuerpo, de manera mensual, copia del Libro de Contratos de la Municipalidad de Olavarría.-

**ARTÍCULO 3°:** El Honorable Concejo Deliberante insta al Departamento Ejecutivo Municipal a dar publicidad, hasta tanto se concrete la adhesión al SIBOM, la forma en que los ciudadanos del Partido de Olavarría pueden ingresar al Boletín Oficial Municipal.-

**ARTÍCULO 4°:** Remitir copia de la presente Resolución al Honorable Tribunal de Cuentas de la Provincia de Buenos Aires.-

**ARTÍCULO 5°:** La presente Resolución será refrendada por el Señor Secretario del Honorable Concejo Deliberante.-

**ARTÍCULO 6°:** Comuníquese, publíquese, dese al registro de Resoluciones; cúmplase y oportunamente archívese.-

**ARRIAMIENTO DEL PABELLÓN NACIONAL**

**Sr. PRESIDENTE (Cenizo).**- Habiendo concluido con el temario del Orden del Día correspondiente a la Segunda (2ª) Sesión Ordinaria del Período Deliberativo 2021, invito a Carmelo Vinci a arriar la Bandera Argentina.

- Así se hace.
- Queda levantada la Sesión.
- Es la hora 11 y 57.-

**RAMIRO DIEGO CASCIO  
TAQUÍGRAFO H.C.D.**

**Dr. LEANDRO LANCETA  
SECRETARIO H.C.D.**

**Dr. BRUNO CENIZO  
PRESIDENTE H.C.D.**